

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001543 от 08.09.2021

"ДОМ НА ТИШИНКЕ". Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Средний Тишинский пер., вл. 5-7, стр. 1/1, вл. 7-9, стр. 1/1, вл. 5/7, стр. 1, 2, вл. 5, стр. 1

Дата первичного размещения: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дом на Тишинке
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Дом на Тишинке
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119330
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Раменки
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мосфильмовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 328 этаж подземный 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)229-66-56
	1.4.2	Адрес электронной почты: pd@dsinv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://donstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Багаев
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Дом на Тишинке
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9729299040
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДОНСТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294790
	2.1.3	Дата регистрации: 17.08.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Соковиков
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-619-864 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772206626494
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Имеет право косвенно (через подконтрольных лиц) самостоятельно распоряжаться более чем пятью процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дон-Строй Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734234809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739404109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерные коммуникации"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044725
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746439614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительные технологии"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044940
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕВЕР-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389249
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЦЕНТР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729745269
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746576208
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Алые паруса"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734389376
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746784028
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КЛ девелопмент"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС-Монолит"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734594946
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5087746366681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНЦЕПЦИЯ СОВРЕМЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729776595
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746784646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729489167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746061372

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДС СТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729762641
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746059647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Амарант»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729287559
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746493735
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Дорохова"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729077110
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746421214
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729021171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Зорге"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729142419
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746958234
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фреш"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703385170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746577251
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РИВЬЕРА ПАРК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7729777817
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746844255
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Белеран"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703275700
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700544827
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716915450
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746587665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Золоторожский»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700398883

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734555231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067760444828
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Река"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734412804
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746462090
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания СМАРТ СЕРВИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746531554
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032085920
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1035006456650
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Красивый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729044933
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746444784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Фреш
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729305511
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700088715
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК ДОНСТРОЙ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727162286
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739415153
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Фридом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302327
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700438087
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Триумф Палас"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714407348
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746833495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 28"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057116
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702933

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9718022705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746774887
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 27"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702988
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ РАМЕНКИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296306
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168125
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 12"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СТОЛИЦА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296313
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700168114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709052439
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746482394
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМАРТ СИМВОЛ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729296296
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700167707
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 9"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703032
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729299057
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700294801
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702944

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фианит»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729298092
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700254035
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7722489986
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700257160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Аметист»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301637
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700408574
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 7"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702966
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом на Гончарной
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425250
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ Терехово 29"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9709057187
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746703538
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Площадь Строгино

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301972
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425239
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НафтаИнвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703473123
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746199408
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом «Сердце Столицы»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729302020
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700426207
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Донстрой Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718970181
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746198830

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спорт Алье Паруса
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729301980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700425240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОН-Спорт"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734500088
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739800559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 79 368,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 246,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 949 946,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Функции ведения бухгалтерского учета ООО СЗ «Дом на Тишинке» переданы в АО «Дон-Строй Инвест» на основании договора оказания услуг
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЦАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Пресненский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Средний Тишинский
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1/1;1/1; 1,2; 1
	9.2.14	Владение: 5-7, 7-9, 5/7; 5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Пресненский, Средний Тишинский пер., вл. 5-7 стр. 1/1, вл. 7-9, стр. 1/1, вл. 5/7. стр. 1,2, вл. 5, стр. 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20

	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 482,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 400,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 223,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 623,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4851-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Рег.номер 77-2-1-2-023241-2019 Дело 2372-МЭ/19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Рег.номер 77-2-1-2-004676-2020 (дело 2475-МЭ/20)
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-021586-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО Мосэксперт)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ДОМ НА ТИШИНКЕ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709602209
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-015958-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-015958-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-181000-015958-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.03.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0004021:4784
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 781,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Располагаются на внутридомовой территории: 1.Детская площадка общая. Оборудование в составе: Детский игровой комплекс, качели-гнездо, песочница. 2.Прогулочные площадки дневного пребывания ДОО. Оборудование в составе: Качалки на пружине, песочницы, горки детские, качели-балансир, поезд, машинка на пружинах, ДИК " для тихих игр", карусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается на внутридомовой территории. Оборудование в составе: спорткомплекс " Большое восхождение", тросовая конструкция (батут), турники детские, балансир
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Расположение на внутридомовой территории. Амфитеатр с деревянным настилом ступеней, перголы индивидуального изготовления с декоративными элементами из металла с полимерным покрытием "под дерево", навесы теневые на прогулочных площадках ДОО, навес над песочницей, декоративные подпорные стены неправильной формы с обрешеткой для сидения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газонное покрытие, устройство цветников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обогрев пандуса, ширина коридоров не менее 2 м, применение нескользящего покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Освещенность устанавливается в соответствии с СП52.13330.2011. Управление освещением предусматривается дистанционное, автоматическое и местное
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.2 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-70605/21-2(условия подключения приложение 1 к доп.соглашению номер 1 к договору о подключении номер 10-11/17-687)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 809 287,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4939ДП-В от 06.09.2017))
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 372 282,11 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера (Приложение №1 к договору на технологическое присоединение № 4940ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 403,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 879/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51397-01-ТУ/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 352 878,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общественное учреждение
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская добровольная пожарная команда "Сигнал-01"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7728400800
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 338
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 286
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 52
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
15.01.01.001	Квартира	2	1.1	158.9	2	96.10	3.08
15.01.01.002	Квартира	2	1.1	92.0	1	40.50	3.08
15.01.01.003	Квартира	3	1.1	160.2	2	90.60	3.23
15.01.01.004	Квартира	3	1.1	59.8	1	18.20	3.23
15.01.01.005	Квартира	3	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.006	Квартира	3	1.1	209.9	2	109.30	3.23
15.01.01.007	Квартира	4	1.1	160.2	2	90.60	3.23
15.01.01.008	Квартира	4	1.1	59.8	1	18.20	3.23
15.01.01.009	Квартира	4	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.010	Квартира	4	1.1	209.9	2	109.30	3.23
15.01.01.011	Квартира	5	1.1	160.2	2	90.60	3.23
15.01.01.012	Квартира	5	1.1	59.8	1	18.20	3.23
15.01.01.014	Квартира	5	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.015	Квартира	5	1.1	209.9	2	109.30	3.23
15.01.01.016	Квартира	6	1.1	160.2	2	90.60	3.23
15.01.01.017	Квартира	6	1.1	59.8	1	18.20	3.23
15.01.01.018	Квартира	6	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.019	Квартира	6	1.1	209.9	2	109.30	3.23
15.01.01.020	Квартира	7	1.1	159.0	2	94.30	3.23
15.01.01.021	Квартира	7	1.1	59.6	1	18.00	3.23
15.01.01.022	Квартира	7	1.1	93.8	2	36.10	3.23
15.01.01.023	Квартира	7	1.1	197.7	2	102.00	3.23
15.01.01.024	Квартира	8	1.1	165.4	2	96.70	3.23
15.01.01.025	Квартира	8	1.1	59.6	1	18.00	3.23
15.01.01.026	Квартира	8	1.1	93.8	2	36.10	3.23
15.01.01.027	Квартира	8	1.1	209.5	2	109.80	3.23
15.01.01.028	Квартира	9	1.1	140.5	2	77.40	3.23
15.01.01.029	Квартира	9	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.030	Квартира	9	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.031	Квартира	9	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.032	Квартира	10	1.1	140.5	2	77.40	3.23
15.01.01.033	Квартира	10	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.034	Квартира	10	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.035	Квартира	10	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.036	Квартира	11	1.1	140.5	2	77.40	3.23

15.01.01.037	Квартира	11	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.038	Квартира	11	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.039	Квартира	11	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.040	Квартира	12	1.1	140.5	2	77.40	3.23
15.01.01.041	Квартира	12	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.042	Квартира	12	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.043	Квартира	12	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.044	Квартира	13	1.1	140.5	2	77.40	3.23
15.01.01.045	Квартира	13	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.046	Квартира	13	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.047	Квартира	13	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.048	Квартира	14	1.1	140.5	2	77.40	3.23
15.01.01.049	Квартира	14	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.050	Квартира	14	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.051	Квартира	14	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.052	Квартира	15	1.1	140.5	2	75.90	3.23
15.01.01.053	Квартира	15	1.1	87.1	2	37.20	3.23
15.01.01.054	Квартира	15	1.1	94.1	2	36.40	3.23
15.01.01.055	Квартира	15	1.1	210.2	2	110.40	3.23
15.01.01.056	Квартира	16	1.1	140.7	3	67.90	3.23
15.01.01.057	Квартира	16	1.1	90.5	2	43.10	3.23
15.01.01.058	Квартира	16	1.1	98.1	2	32.00	3.23
15.01.01.059	Квартира	16	1.1	210.1	3	107.50	3.23
15.01.01.060	Квартира на двух и более этажах	17	1.1	654.1	4	201.10	4.08
15.01.01.083	Квартира	17	1.1	198.9	4	86.90	3.23
15.01.01.084	Квартира	17	1.1	185.6	3	66.40	3.23
15.01.01.061	Квартира	2	1.2	116.7	2	65.30	3.08
15.01.01.062	Квартира	2	1.2	128.4	2	72.90	3.08
15.01.01.063	Квартира	2	1.2	97.6	1	43.00	3.08
15.01.01.064	Квартира	2	1.2	158.2	2	100.20	3.08
15.01.01.065	Квартира	3	1.2	124.5	2	69.20	3.23
15.01.01.066	Квартира	3	1.2	126.6	2	68.40	3.23
15.01.01.067	Квартира	3	1.2	95.2	1	38.00	3.23
15.01.01.068	Квартира	3	1.2	159.5	2	94.10	3.23
15.01.01.069	Квартира	4	1.2	124.5	2	69.20	3.23
15.01.01.070	Квартира	4	1.2	126.6	2	68.40	3.23
15.01.01.071	Квартира	4	1.2	95.2	1	38.00	3.23
15.01.01.072	Квартира	4	1.2	159.5	2	94.10	3.23
15.01.01.073	Квартира	5	1.2	124.5	2	69.20	3.23
15.01.01.074	Квартира	5	1.2	126.6	2	68.40	3.23
15.01.01.075	Квартира	5	1.2	95.2	1	38.00	3.23
15.01.01.076	Квартира	5	1.2	159.5	2	94.10	3.23

15.01.01.077	Квартира	6	1.2	124.5	2	69.20	3.23
15.01.01.078	Квартира	6	1.2	126.6	2	68.40	3.23
15.01.01.079	Квартира	6	1.2	95.2	1	38.00	3.23
15.01.01.080	Квартира	6	1.2	159.5	2	94.10	3.23
15.01.01.081	Квартира	7	1.2	190.7	2	86.90	3.23
15.01.01.082	Квартира	7	1.2	194.6	3	101.10	3.23
15.01.02.001	Квартира	3	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.002	Квартира	3	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.003	Квартира	3	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.004	Квартира	3	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.005	Квартира	4	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.006	Квартира	4	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.007	Квартира	4	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.008	Квартира	4	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.009	Квартира	5	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.010	Квартира	5	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.011	Квартира	5	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.012	Квартира	5	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.014	Квартира	6	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.015	Квартира	6	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.016	Квартира	6	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.017	Квартира	6	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.018	Квартира	7	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.019	Квартира	7	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.020	Квартира	7	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.021	Квартира	7	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.022	Квартира	8	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.023	Квартира	8	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.024	Квартира	8	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.025	Квартира	8	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.026	Квартира	9	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.027	Квартира	9	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.028	Квартира	9	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.029	Квартира	9	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.030	Квартира	10	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.031	Квартира	10	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.032	Квартира	10	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.033	Квартира	10	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.034	Квартира	11	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.035	Квартира	11	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.036	Квартира	11	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.037	Квартира	11	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.038	Квартира	12	2	153.7	2	87.90	3.23

15.01.02.039	Квартира	12	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.040	Квартира	12	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.041	Квартира	12	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.042	Квартира	13	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.043	Квартира	13	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.044	Квартира	13	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.045	Квартира	13	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.046	Квартира	14	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.047	Квартира	14	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.048	Квартира	14	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.049	Квартира	14	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.050	Квартира	15	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.051	Квартира	15	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.052	Квартира	15	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.053	Квартира	15	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.054	Квартира	16	2	153.7	2	87.90	3.23
15.01.02.055	Квартира	16	2	92.5	1	40.40	3.23
15.01.02.056	Квартира	16	2	131.0	2	69.50	3.23
15.01.02.057	Квартира	16	2	109.8	2	63.00	3.23
15.01.02.058	Квартира	17	2	251.0	3	87.20	3.23
15.01.02.060	Квартира	17	2	240.1	3	143.80	3.23
15.01.02.062	Квартира	18	2	494.9	4	281.80	4.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
15.01.01.001Н	Нежилое помещение	1	1.1	142.30	Тамбур	4.10	3.90
					Рабочая зона	101.70	
					Переговорная	23.60	
					Кладовая	2.90	
					Санузел для МГН	5.40	
					ПУИ	4.60	
15.01.01.002Н	Нежилое помещение	1	1.2	193.40	Тамбур	4.20	3.90
					Рабочая зона	152.20	
					Переговорная	23.30	
					Кладовая	3.10	
					Санузел для МНГ	6.00	
					ПУИ	4.60	
15.01.01.003Н	Нежилое помещение	1	1.2	263.30	Тамбур	9.30	3.90
					Холл	11.30	

					Гардероб	3.00	
					Санузел	7.70	
					Санузел МНГ	4.30	
					Обеденный зал на 40 п.м.	77.80	
					Горячий цех с зоной приготовления холодных закусок	25.80	
					Моечная кухонной посуды	5.10	
					Кладовая сухих продуктов	5.50	
					Мясо-рыбный цех	9.40	
					Овощной цех	9.10	
					Кладовая напитков	3.80	
					Помещение официантов	4.10	
					Коридор	21.20	
					Раздаточная	6.90	
					Моечная столовой посуды	8.90	
					Гардероб персонала	4.80	
					ПУИ	1.70	
					Гардероб персонала	4.80	
					Холодильное оборудование	16.80	
					Санузел	1.70	
					Кладовая и моечная тары	2.50	
					Офис	7.60	
					Отходы	3.70	
					Разгрузочная	5.00	
					Тамбур	1.50	
15.01.01.004Н	Нежилое помещение	-1	-	216.80	Комната ожидания	8.80	3.40
					Комната отдыха	9.30	
					Гардероб персонала	19.40	
					Коридор	5.20	
					Санузел	2.40	
					Санузел	2.20	
					Электрощитовая	9.10	
					Мойка на 3 поста	121.00	
					Техническое помещение мойки	21.90	
					Венткамера мойки	17.50	
15.01.01.005Н	Нежилое помещение	1	-	1383.80	Лестница 5 (помещение на 3х этажах)	13.80	2.55
					Тамбур	6.70	
					Вестибюль	118.90	
					Подсобное помещение	10.70	
					Гардероб	9.80	
					ПУИ	3.80	

				Умывальная	4.30	
				Уборные	3.50	
				Тамбур	4.30	
				Бар	8.40	
				Подсобное помещение	8.10	
				Моечная	4.70	
				Санузел	2.20	
				Помещение персонала	12.40	
				Раздевальная детская	15.20	
				Раздевальная детская	15.00	
				Коридор	27.70	
				Класс для занятий	40.80	
				Банный комплекс	19.90	
				Хамам	5.20	
				Сауна	5.10	
				Лестница 5	39.50	
				Раздеральные	41.50	
				Преддушевая	3.80	
				Санузлы	3.00	
				Душевые	15.20	
				Душевые	15.20	
				Преддушевая	4.10	
				Санузлы	3.00	
				Раздеральные	39.80	
				Кабинет врача	14.00	
				Лестница 7	51.30	
				Зал бассейна	355.60	
				Помещение медблока	11.50	
				Дежурные медсестра и тренер	10.60	
				Инвентарная бассейна	6.70	
				ПУИ	6.00	
				Лестница 7	26.50	
				Тренажерный зал	201.30	
				Зал индивидуальных занятий	19.40	
				Санузел	2.00	
				Санузел	1.90	
				Инвентарная спортзала	6.30	
				Лестница 5	27.70	
				Зал групповых занятий	20.90	
				Коридор	4.60	
				Санузел	9.00	
				ФОК - Помещение водоподготовки	91.10	
				ФОК - Электрощитовая	11.80	

15.01.02.001Н	Нежилое помещение	1	2	1354.20	Тамбур (помещение на 3х этажах)	6.90	3.30
					Коридор	35.10	
					Лестница 8	18.80	
					Лифтовой холл	4.10	
					ПУИ	2.50	
					Камера пищевых отходов	4.80	
					Тамбур	2.20	
					Загрузочная	7.70	
					Цех перв. обр. овощей	7.40	
					Кладовая овощей	5.50	
					Кладовая сухих продуктов	5.00	
					Моечная тары	5.60	
					Санузел	3.40	
					Холодильники	10.00	
					Гардеробная	6.90	
					Кабинет завхоза	10.00	
					Кладовая чистого белья	4.60	
					Кладовая игрушек	4.20	
					Кладовая грязного белья	4.20	
					Кладовая садового инвентаря	8.90	
					Тамбур	5.50	
					Помещение охраны	6.10	
					Холл	18.90	
					Санузел для МГН	5.30	
					ПУИ	3.10	
					Лестница 8	20.30	
					Коридор	80.50	
					Санузел	2.80	
					Кабинет физ.рука	11.30	
					Кабинет муз.рука	13.30	
					Метод.кабинет	15.60	
					Тамбур	7.80	
					Лестница 10	24.10	
					Электрощитовая	6.40	
					Коридор	17.30	
					Лифтовой холл	3.00	
					Венткамера ДУ	2.70	
					ПУИ	2.70	
					Гардероб персонала	8.80	
					Овощной цех	11.70	
					Мясо-рыбный цех	12.60	
					Холодный цех	11.90	

				Горячий цех	28.10	
				Мойка кухонной посуды	5.70	
				Раздаточная	5.00	
				Универсальный зал	69.90	
				Кладовая спорт.инвентаря	5.20	
				Кладовая муз.инвентаря	4.50	
				Раздевальная	18.60	
				Буфет	5.60	
				Коридор	3.20	
				Санузел	17.10	
				Игровая	53.10	
				Спальня	44.60	
				Коридор	78.20	
				Лестница 8	20.30	
				Кабинет заведующего	12.80	
				Кабинет логопеда	17.00	
				Гардеробная	4.90	
				Душевые	1.40	
				Санузел	2.80	
				Кабинет психолога	16.60	
				Санузел	5.80	
				Кабинет врача	13.30	
				Холл медблока	6.60	
				Соляная комната	4.50	
				Процедурная	10.80	
				Раздаточная	3.20	
				ПУИ	4.80	
				Лестница 10	26.20	
				Раздевальная	19.80	
				Игровая	48.20	
				Коридор	9.50	
				Буфет	10.10	
				Санузел	15.40	
				Спальня	45.00	
				Буфет	5.60	
				Коридор	2.80	
				Санузел	17.10	
				Раздевальная	19.00	
				Игровая	52.60	
				Спальня	44.90	
				Раздевальная	15.20	
				Спальня	40.60	
				Игровая	48.60	

					Санузел	14.20	
					Коридор	3.30	
					Буфет	3.00	
15.01.02.002Н	Нежилое помещение	1	-	19.80	ДОО - венткамера	19.80	4.33
15.01.01.1001М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1002М	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место	16.40	
15.01.01.1003М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1004М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1005М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1006М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1007М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1008М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1009М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1010М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1011М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1012М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1013М	Машино-место	-1	-	16.20	Машино-место	16.20	
15.01.01.1014М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1015М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1016М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1017М	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
15.01.01.1018М	Машино-место	-1	-	16.90	Машино-место	16.90	
15.01.01.1019М	Машино-место	-1	-	22.30	Машино-место	22.30	
15.01.01.1020М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1021М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1022М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1023М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1024М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1025М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1026М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1027М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1028М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1029М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1030М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1031М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1032М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1033М	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	
15.01.01.1034М	Машино-место	-1	-	19.10	Машино-место	19.10	
15.01.01.1035М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1036М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1037М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	
15.01.01.1038М	Машино-место	-1	-	14.30	Машино-место	14.30	

15.01.01.1011K	Кладовая	-1	-	5.6	Кладовая	5.6	
15.01.01.1012K	Кладовая	-1	-	5.2	Кладовая	5.2	
15.01.01.1020K	Кладовая	-1	-	11.3	Кладовая	9.8	
					Санузел	1.5	
15.01.01.2001K	Нежилое помещение	-2	-	9.5	МХМТС	9.5	2.80
15.01.01.2002K	Нежилое помещение	-2	-	6.0	МХМТС	6.0	2.80
15.01.01.2003K	Нежилое помещение	-2	-	5.6	МХМТС	5.6	2.80
15.01.01.2004K	Нежилое помещение	-2	-	6.6	МХМТС	6.6	2.80
15.01.01.2005K	Нежилое помещение	-2	-	6.2	МХМТС	6.2	2.80
15.01.01.2006K	Нежилое помещение	-2	-	6.6	МХМТС	6.6	2.80
15.01.01.2007K	Нежилое помещение	-2	-	6.2	МХМТС	6.2	2.80
15.01.01.2008K	Нежилое помещение	-2	-	7.1	МХМТС	7.1	2.80
15.01.01.2009K	Нежилое помещение	-2	-	14.4	МХМТС	14.4	2.80
15.01.01.2010K	Нежилое помещение	-2	-	7.4	МХМТС	7.4	2.80
15.01.01.2011K	Нежилое помещение	-2	-	7.4	МХМТС	7.4	2.80
15.01.01.2012K	Нежилое помещение	-2	-	6.2	МХМТС	6.2	2.80
15.01.01.2013K	Нежилое помещение	-2	-	6.1	МХМТС	6.1	2.80
15.01.01.2014K	Нежилое помещение	-2	-	13.8	МХМТС	13.8	2.80
15.01.01.2015K	Нежилое помещение	-2	-	13.8	МХМТС	13.8	2.80
15.01.01.2016K	Нежилое помещение	-2	-	14.0	МХМТС	14.0	2.80
15.01.01.2017K	Нежилое помещение	-2	-	7.8	МХМТС	7.8	2.80
15.01.01.2018K	Нежилое помещение	-2	-	6.8	МХМТС	6.8	2.80
15.01.01.2019K	Нежилое помещение	-2	-	8.1	МХМТС	8.1	2.80
15.01.01.2020K	Нежилое помещение	-2	-	8.1	МХМТС	8.1	2.80
15.01.01.2021K	Нежилое помещение	-2	-	7.8	МХМТС	7.8	2.80

15.01.01.2022К	Нежилое помещение	-2	-	8.1	МХМТС	8.1	2.80
15.01.01.2023К	Нежилое помещение	-2	-	8.1	МХМТС	8.1	2.80
15.01.01.2024К	Нежилое помещение	-2	-	7.5	МХМТС	7.5	2.80
15.01.01.2025К	Нежилое помещение	-2	-	7.9	МХМТС	7.9	2.80
15.01.01.1013К	Нежилое помещение	-1	-	3.9	МХМТС	3.9	3.30
15.01.01.1014К	Нежилое помещение	-1	-	4.3	МХМТС	4.3	3.30
15.01.01.1015К	Нежилое помещение	-1	-	3.5	МХМТС	3.5	3.30
15.01.01.1016К	Нежилое помещение	-1	-	3.9	МХМТС	3.9	3.30
15.01.01.1017К	Нежилое помещение	-1	-	4.4	МХМТС	4.4	3.30
15.01.01.1018К	Нежилое помещение	-1	-	3.6	МХМТС	3.6	3.30
15.01.01.1019К	Нежилое помещение	-1	-	11.1	МХМТС	11.1	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестница №1	-2		Общественное	14.9
2	лифтовой холл	-2		Общественное	10.6
3	тамбур-шлюз	-2		Общественное	3.6
4	лестница №2	-2		Общественное	14.9
5	лифтовой холл	-2		Общественное	10.9
6	тамбур-шлюз	-2		Общественное	3.3
7	лифтовой холл	-2		Общественное	10.9
8	лестница №3	-2		Общественное	14.9
9	тамбур-шлюз	-2		Общественное	2.9
10	автостоянка	-2		Общественное	2555.0
11	рампа	-2		Общественное	146.4
12	рампа	-2		Общественное	110.8
13	хладоцентр	-2		Техническое	291.5
14	ПУИ	-2		Техническое	2.3
15	обслуживание счетчиков	-2		Техническое	3.6
16	электрощитовая автостоянки	-2		Техническое	9.6
17	ПУИ	-2		Техническое	3.2
18	ПУИ	-2		Техническое	3.2
19	венткамера автостоянки	-2		Техническое	54.5

20	лестница №1	-1	Общественное	14.9
21	лифтовой холл	-1	Общественное	14.7
22	лестница №2	-1	Общественное	14.9
23	лифтовой холл	-1	Общественное	10.9
24	тамбур-шлюз	-1	Общественное	2.6
25	лифтовой холл	-1	Общественное	10.9
26	лестница №3	-1	Общественное	14.9
27	тамбур-шлюз	-1	Общественное	2.6
28	тамбур	-1	Общественное	27.8
29	тамбур-шлюз	-1	Общественное	3.1
30	лестница №4	-1	Общественное	10.4
31	ПУИ	-1	Общественное	2.1
32	лестница №6	-1	Общественное	14.3
33	коридор	-1	Общественное	44.8
34	тамбур	-1	Общественное	12.8
35	автостоянка	-1	Общественное	1752.2
36	рампа	-1	Общественное	218.1
37	рампа	-1	Общественное	204.7
38	ИТП	-1	Техническое	99.8
39	электрощитовая ИТП	-1	Техническое	9.9
40	кроссовая	-1	Техническое	5.0
41	лестница №9	-1	Техническое	11.8
42	электрощитовая ЖС-2	-1	Техническое	8.7
43	венткамера	-1	Техническое	19.7
44	мусорная камера	-1	Техническое	21.6
45	венткамера ramпы	-1	Техническое	14.0
46	уборочная техника	-1	Техническое	8.2
47	насосная пожаротушения	-1	Техническое	50.3
48	ВУ и насосная ХВС	-1	Техническое	40.4
49	электрощитовая автостоянки	-1	Техническое	10.5
50	электрощитовая ЖС-1.1	-1	Техническое	12.3
51	электрощитовая ЖС-1.2	-1	Техническое	13.1
52	ПУИ	-1	Техническое	1.7
53	помещение СС	-1	Техническое	10.0
54	ПУИ	-1	Техническое	2.1
55	венткамера ЖС-1.1-1.2	-1	Техническое	36.2
56	венткамера ramпы	-1	Техническое	26.6
57	венткамера автостоянки	-1	Техническое	73.4
58	венткамера службы экспл.	-1	Техническое	10.5
59	венткамера	-1	Техническое	11.0
60	венткамера подпора	-1	Техническое	9.4
61	тамбур	-1	Техническое	3.4
62	венткамера подпора	-1	Техническое	13.3

63	тамбур	-1	Техническое	3.0
64	венткамера подпора	-1	Техническое	38.0
65	венткамера подпора	-1	Техническое	15.7
66	кроссовая	-1	Техническое	4.5
67	электрощитовая	-1	Техническое	12.1
68	тамбур-шлюз	-1	Общественное	4.0
69	коридор	-1	Общественное	25.6
70	офис инженерной службы	-1	Общественное	19.6
71	диспетчерская-видеомониторная	-1	Общественное	28.3
72	санузел	-1	Общественное	2.8
73	комната приема пищи	-1	Общественное	5.6
74	раздевалка	-1	Общественное	12.3
75	раздевалка	-1	Общественное	11.3
76	санузел	-1	Общественное	1.9
77	склад клининга	-1	Общественное	5.8
78	склад коменданта	-1	Общественное	5.3
79	кладовая	-1	Общественное	20.3
80	санузел	-1	Общественное	1.5
81	склад стройматериалов	-1	Общественное	7.4
82	склад инженерной службы	-1	Общественное	8.5
83	склад инженерной службы	-1	Общественное	4.9
84	охрана	-1	Общественное	21.0
85	лестница №1	1	Общественное	14.9
86	подсобное помещение	1	Общественное	10.0
87	тамбур	1	Общественное	4.2
88	лестница №2	1	Общественное	14.0
89	лифтовой холл	1	Общественное	14.6
90	лифтовой холл	1	Общественное	14.6
91	лестница №3	1	Общественное	14.0
92	лестница №4	1	Общественное	14.2
93	лифтовой холл	1	Общественное	16.7
94	ПУИ	1	Общественное	4.9
95	ПУИ	1	Общественное	1.6
96	ПУИ	1	Общественное	2.3
97	загрузочный тамбур	1	Общественное	5.2
98	загрузочный тамбур	1	Общественное	5.9
99	лестница №9	1	Общественное	11.8
100	консьерж	1	Общественное	7.0
101	санузел	1	Общественное	3.0
102	санузел для МГН	1	Общественное	4.8
103	кроссовая	1	Общественное	3.6
104	коридор	1	Общественное	2.7
105	коридор	1	Общественное	2.7

106	кроссовая	1	Общественное	3.6
107	пост охраны	1	Общественное	9.8
108	пост охраны - тамбур	1	Общественное	4.1
109	пост охраны - санузел	1	Общественное	3.1
110	венткамера ДУ	1	Техническое	40.0
111	тамбур	1	Общественное	9.3
112	тамбур	1	Общественное	117.5
113	галерея	1	Общественное	304.1
114	тамбур	1	Общественное	3.0
115	Т-1	1	Техническое	9.3
116	Т-2	1	Техническое	9.4
117	РУ секция 1	1	Техническое	13.7
118	РУ секция 2	1	Техническое	13.7
119	ГРЩ	1	Техническое	18.4
120	коридор	1	Техническое	3.8
121	лестница №1	2	Общественное	14.9
122	плдсобное помещение	2	Общественное	9.9
123	тамбур	2	Общественное	4.2
124	лестница №2	2	Общественное	14.9
125	лифтовой холл	2	Общественное	14.6
126	лифтовой холл	2	Общественное	14.6
127	лестница №3	2	Общественное	14.9
128	ПУИ	2	Общественное	1.7
129	пом.времен.хран.мусора	2	Общественное	1.2
130	пом.времен.хран.мусора	2	Общественное	1.9
131	коридор	2	Общественное	22.8
132	коридор	2	Общественное	35.3
133	лестница №1	3	Общественное	15.0
134	лифтовой холл	3	Общественное	14.7
135	лестница №2	3	Общественное	15.0
136	лифтовой холл	3	Общественное	14.7
137	лифтовой холл	3	Общественное	14.7
138	лестница №3	3	Общественное	15.0
139	пом.времен.хран.мусора	3	Общественное	1.4
140	пом.времен.хран.мусора	3	Общественное	1.2
141	пом.времен.хран.мусора	3	Общественное	1.9
142	коридор	3	Общественное	28.1
143	коридор	3	Общественное	35.3
144	коридор	3	Общественное	35.0
145	лестница №1	4	Общественное	15.0
146	лифтовой холл	4	Общественное	14.7
147	лестница №2	4	Общественное	15.0
148	лифтовой холл	4	Общественное	14.7

149	лифтовой холл	4	Общественное	14.7
150	лестница №3	4	Общественное	15.0
151	пом.времен.хран.мусора	4	Общественное	1.4
152	пом.времен.хран.мусора	4	Общественное	1.2
153	пом.времен.хран.мусора	4	Общественное	1.9
154	коридор	4	Общественное	28.1
155	коридор	4	Общественное	35.3
156	коридор	4	Общественное	35.0
157	лестница №1	5	Общественное	15.0
158	лифтовой холл	5	Общественное	14.7
159	лестница №2	5	Общественное	15.0
160	лифтовой холл	5	Общественное	14.7
161	лифтовой холл	5	Общественное	14.7
162	лестница №3	5	Общественное	15.0
163	пом.времен.хран.мусора	5	Общественное	1.4
164	пом.времен.хран.мусора	5	Общественное	1.2
165	пом.времен.хран.мусора	5	Общественное	1.9
166	коридор	5	Общественное	28.1
167	коридор	5	Общественное	35.3
168	коридор	5	Общественное	35.0
169	лестница №1	6	Общественное	15.0
170	лифтовой холл	6	Общественное	14.7
171	лестница №2	6	Общественное	15.0
172	лифтовой холл	6	Общественное	14.7
173	лифтовой холл	6	Общественное	14.7
174	лестница №3	6	Общественное	15.0
175	пом.времен.хран.мусора	6	Общественное	1.4
176	пом.времен.хран.мусора	6	Общественное	1.2
177	пом.времен.хран.мусора	6	Общественное	1.9
178	коридор	6	Общественное	28.1
179	коридор	6	Общественное	35.3
180	коридор	6	Общественное	35.0
181	лестница №1	7	Общественное	15.0
182	лифтовой холл	7	Общественное	14.7
183	лестница №2	7	Общественное	15.0
184	лифтовой холл	7	Общественное	14.7
185	лифтовой холл	7	Общественное	14.7
186	лестница №3	7	Общественное	15.0
187	пом.времен.хран.мусора	7	Общественное	1.4
188	пом.времен.хран.мусора	7	Общественное	1.2
189	пом.времен.хран.мусора	7	Общественное	1.9
190	коридор	7	Общественное	28.1
191	коридор	7	Общественное	18.5

192	коридор	7	Общественное	35.0
193	лестница №1	8	Общественное	15.0
194	лифтовой холл	8	Общественное	14.7
195	лестница №2	8	Общественное	15.0
196	лифтовой холл	8	Общественное	14.7
197	лестница №3	8	Общественное	15.0
198	пом.времен.хран.мусора	8	Общественное	1.4
199	пом.времен.хран.мусора	8	Общественное	1.2
200	коридор	8	Общественное	28.1
201	коридор	8	Общественное	35.0
202	лестница №1	9	Общественное	15.0
203	лифтовой холл	9	Общественное	14.7
204	лестница №2	9	Общественное	15.0
205	лифтовой холл	9	Общественное	14.7
206	пом.времен.хран.мусора	9	Общественное	1.4
207	пом.времен.хран.мусора	9	Общественное	1.2
208	коридор	9	Общественное	28.1
209	коридор	9	Общественное	35.0
210	лестница №1	10	Общественное	15.0
211	лифтовой холл	10	Общественное	14.7
212	лестница №2	10	Общественное	15.0
213	лифтовой холл	10	Общественное	14.7
214	пом.времен.хран.мусора	10	Общественное	1.4
215	пом.времен.хран.мусора	10	Общественное	1.2
216	коридор	10	Общественное	28.1
217	коридор	10	Общественное	35.0
218	лестница №1	11	Общественное	15.0
219	лифтовой холл	11	Общественное	14.7
220	лестница №2	11	Общественное	15.0
221	лифтовой холл	11	Общественное	14.7
222	пом.времен.хран.мусора	11	Общественное	1.4
223	пом.времен.хран.мусора	11	Общественное	1.2
224	коридор	11	Общественное	28.1
225	коридор	11	Общественное	35.0
226	лестница №1	12	Общественное	15.0
227	лифтовой холл	12	Общественное	14.7
228	лестница №2	12	Общественное	15.0
229	лифтовой холл	12	Общественное	14.7
230	пом.времен.хран.мусора	12	Общественное	1.4
231	пом.времен.хран.мусора	12	Общественное	1.2
232	коридор	12	Общественное	28.1
233	коридор	12	Общественное	35.0
234	лестница №1	13	Общественное	15.0

235	лифтовой холл	13	Общественное	14.7
236	лестница №2	13	Общественное	15.0
237	лифтовой холл	13	Общественное	14.7
238	пом.времен.хран.мусора	13	Общественное	1.4
239	пом.времен.хран.мусора	13	Общественное	1.2
240	коридор	13	Общественное	28.1
241	коридор	13	Общественное	35.0
242	лестница №1	14	Общественное	15.0
243	лифтовой холл	14	Общественное	14.7
244	лестница №2	14	Общественное	15.0
245	лифтовой холл	14	Общественное	14.7
246	пом.времен.хран.мусора	14	Общественное	1.4
247	пом.времен.хран.мусора	14	Общественное	1.2
248	коридор	14	Общественное	28.1
249	коридор	14	Общественное	35.0
250	лестница №1	15	Общественное	15.0
251	лифтовой холл	15	Общественное	14.7
252	лестница №2	15	Общественное	15.0
253	лифтовой холл	15	Общественное	14.7
254	пом.времен.хран.мусора	15	Общественное	1.4
255	пом.времен.хран.мусора	15	Общественное	1.2
256	коридор	15	Общественное	28.1
257	коридор	15	Общественное	35.0
258	лестница №1	16	Общественное	15.0
259	лифтовой холл	16	Общественное	14.7
260	лестница №2	16	Общественное	15.0
261	лифтовой холл	16	Общественное	14.7
262	пом.времен.хран.мусора	16	Общественное	1.4
263	пом.времен.хран.мусора	16	Общественное	1.2
264	коридор	16	Общественное	28.1
265	коридор	16	Общественное	35.0
266	лестница №1	17	Общественное	15.0
267	лифтовой холл	17	Общественное	14.7
268	лестница №2	17	Общественное	15.0
269	лифтовой холл	17	Общественное	14.7
270	пом.времен.хран.мусора	17	Общественное	1.4
271	пом.времен.хран.мусора	17	Общественное	1.2
272	коридор	17	Общественное	21.7
273	коридор	17	Общественное	29.2
274	лестница №1	18	Общественное	22.0
275	лифтовой холл	18	Общественное	5.9
276	коридор	18	Общественное	7.2
277	лестница №2	18	Общественное	21.7

278	лифтовой холл	18	Общественное	5.6
279	коридор	18	Общественное	7.0
280	пом.времен.хран.мусора	18	Общественное	1.4
281	пом.времен.хран.мусора	18	Общественное	1.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3. Встроенная трансформаторная подстанция 20/0,4кВ(ТП)	Трансформаторная подстанция ТП 2х2500кВА	Электроснабжение (Подземная автостоянка, Надземная жилая часть, коммерческие помещения)
2	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 9 остановками, скорость не менее 1,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 9 остановками, скорость не менее 1,0 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 20 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 20 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
6	Корпус 2. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1400 кг с 19 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
7	Корпус 2. Подземный уровень. Надземные этажи	Лифтовое оборудование (жилая часть). Лифт грузоподъемностью 1000 кг с 19 остановками, скорость не менее 2,1 м/с -1 шт	Вертикальный транспорт
8	-1 этаж. Подземный уровень. Водомерный узел в помещении № 4.18	Насосная станция ХВС. Узел учета холодной воды.	Водоснабжение. Корпуса 1,2 и 3. Подземный уровень. Надземные этажи. Коммерческие помещения и ДОО
9	-1 этаж. Подземный уровень. Насосная станция пожаротушения в помещении № 4.18	Насосное оборудование для системы противопожарного водопровода и системы автоматического сплинкерного пожаротушения	Пожарная безопасность. Водяные системы пожаротушения. Подземная часть. Надземная часть.
10	-1 этаж. Подземный уровень. Станция очистки холодной воды в помещении №4.18	Модульная станция очистки ХВС	Подготовка ХВС улучшенного качества для жилой части.
11	-2 этаж. Подземный уровень. Помещение хладоцентра №4.01 . Кровля корпуса 3.	Чиллер с 50% резервированием. Драйкулер с 50% резервированием (кровля)	Холодоснабжение жилой части и коммерческих помещений.
12	-1 этаж. Подземный уровень. Помещение ИТП № 4.08	Теплообменники , насосные станции, счетчики учета тепла, накопительные баки резервирования ГВС, регулирующая арматура	Теплоснабжение вентиляции, отопление, горячее водоснабжение комплекса

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 250 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0004021:4784

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810306800001154
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 142
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 175
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 485,4 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 139,7 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 720,7 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 659,7 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 387,4 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 786 332 672,16 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 24 189 085 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 653 951 335 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 640 306 040 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 90 062 280 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. В связи с реорганизацией АО «Дон-Строй Инвест» в форме выделения создано ООО «Специализированный застройщик «Дом на Тишинке», к которому по передаточному акту в результате реорганизации перешли все права и обязанности Застройщика в отношении строящегося объекта, в том числе права на земельный участок и обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве</p> <p>2. Раздел 3.5.1. не заполняется в связи с тем, что согласия на раскрытие персональных данных физическими лицами не представлены.</p> <p>3. Раздел 9.4. «О дополнительных характеристиках» содержит информацию о лифтах, так в пункт 9.4.1 ПД отражено общее число 6 лифтов, в том числе 3 из них лифта грузоподъемностью 1400 кг (информация о 3х лифтах отражена в п.9.4.2). На основании изложенного, показатели п.9.4.1 и п.9.4.2 ПД просим не суммировать.</p> <p>4. Раздел 13 «Предельные параметры разрешенного строительства», строительство объекта осуществляется в рамках одного ГПЗУ, на одном земельном участке, размер минимального отступа от границы приходится в границах заявленного земельного участка. Предельные параметры разрешенного строительства Объекта: предельная плотность застройки-35 тыс. кв. м./га. максимальный процент % застройки – не установлен, предельная высота-65 м.</p> <p>5. Раздел 13 «Благоустройство», по проекту расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства предусмотрено встроенный МСП и 6 контейнеров. Форма проектной декларации не позволяет отразить указанную информацию в п.13.1.4.2. если отсутствуют площадки для расположения контейнеров.</p> <p>6.1. С учетом положений Приказа Минстроя России от 22.03.2021 № 167/пр, а также в соответствии с разъяснениями Минстроя России от 25.12.2020, Раздел 15.2 проектной декларации содержит данные о площади жилых помещений с применением понижающего коэффициента.</p> <p>6.2. В проектной документации на Объект предусмотрена квартира, расположенная на двух этажах. Для квартиры с условным номером 15.01.01.060 в Разделе 15.2. указано соответствующее назначение, предусмотренное формой проектной декларации. Высота помещений квартиры 15.01.01.060 переменная и составляет от 3,5 м до 4,08 м.</p> <p>6.3 в Разделе 15.3 проектной декларации для нежилых помещений с условным номером 15.01.01.005Н и 15.01.02.001Н нет технической возможности указать этаж расположения в соответствии с проектной документацией. Вместе с тем, Раздел 24 содержит информацию об этажах и секциях расположения помещений 15.01.01.005Н и 15.01.02.001Н.</p> <p>6.4 Нежилое помещение 15.01.01.006Н имеет локальное занижение высоты помещения до 1,1 м обусловленное технологическими решениями проекта.</p> <p>7. С изложенной информацией по разделам 15.2 и 15.3 проектной декларации можно ознакомиться в общем доступе системы ЕИСЖС в разделе «Прочие документы»</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.09.2019	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой
2	25.02.2020	Раздел 1. Пояснительная записка. Раздел 3. Архитектурные решения Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	Внесены изменения в указанные разделы в соответствии с проведенной корректировкой

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10430655117459599496269304182353800099

Владелец: **ООО "СЗ "ДОМ НА ТИШИНКЕ", Багаев Андрей
Викторович, МОСКВА**

Действителен: с 06.09.2021 по 06.09.2022