***"ОБРАЗЕЦ"***

***требуется оригинал***

# ДОВЕРЕННОСТЬ

**Город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.**

Я, гражданин(ка) Российской Федерации **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** пол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, место рождения \_\_\_\_\_\_\_ паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Протопопова Руслана Александровича**, 20.07.1979 года рождения, место рождения: п. Каменоломни Октябрьского района Ростовской обл., паспорт: 60 02 169884, выдан: Отделом Внутренних дел Октябрьского р-на Ростовской области, дата выдачи: 26.12.2001 года, код подразделения: 612-054, зарегистрированного по адресу: Москва, пр-д Невельского, д. 3, к. 2, кв. 88, и/или

гр. **Зуеву Екатерину Сергеевну**, 07 января 1992 года рождения, место рождения: гор. Шахты, Ростовская обл., паспорт 45 21 526310, выдан ГУ МВД России по г. Москве, дата выдачи 01.10.2021 года, код подразделения 770-068, зарегистрированную по адресу: Ростовская обл., гор. Шахты, проезд 3 квартал, д. 11, кв. 3, и/или

гр. **Федотову Оксану Олеговну**, 11.08.1987 года рождения, место рождения: г. Серпухов, Московской области, паспорт гражданина РФ 46 13 001458, выдан ТП № 2 Межрайонного ОУФМС России по Московской области в городском округе Серпухов 25.04.2013 года, код подразделения 500-157, зарегистрированную по адресу: Московская область, Серпуховский район, д. Лукьяново, д. 91, и/или

гр. **Александрова Константина Максимовича**, 23.08.1993 года рождения, место рождения: гор. Копыль Минской обл. Республика Беларусь, паспорт 66 13 713025, выдан Отделом УФМС России по Смоленской области в Промышленном р-не города Смоленска, дата выдачи 06.09.2013 года, код подразделения 670-002, зарегистрированного по адресу: Смоленская обл., гор. Смоленск, ул. Исаковского, д. 22, кв. 22,

быть моими представителями во всех государственных, муниципальных, коммерческих и иных организациях и учреждениях, в том числе в органах власти, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в органах технической инвентаризации, в Федеральном Государственном Бюджетном Учреждении «ФКП Росреестра» по Москве, в территориальных отделах филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве, в ГУП Московское городское бюро технической инвентаризации (ГУП МосгорБТИ), в ТБТИ, в ФГУП «Ростехинвентаризация», в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, при взаимодействии и решении любых вопросов связанных **с оформлением и регистрацией моих прав собственности на любые объекты недвижимости в городе Москва**, включая государственную регистрацию залога прав, а также государственную регистрацию прекращения (погашения) залога прав, в том числе делать заявления, подавать документы, представлять документы на государственную регистрацию прав, перехода прав, прекращения прав, договоров ипотеки (последующей ипотеки), дополнительных соглашений к ним, ограничений (обременений) прав, изменении и/или снятии ограничений (обременений) прав, в том числе ипотеки в силу закона, с правом погашения регистрационной записи об ипотеке, **на государственную регистрацию договоров участия в долевом строительстве, дополнительных соглашений к договорам участия в долевом строительстве**, соглашений о расторжении договоров участия долевого участия, а также иных документов к вышеуказанным договорам, в том числе **договоров уступки прав (требований) по договорам участия в долевом строительстве**, подавать заявления о постановке на государственный кадастровый учет, вносить изменения в государственный кадастр недвижимости, исправлять технические ошибки, подписывать Декларации об объектах недвижимости, внесении изменений в Единый государственной реестр недвижимости, производить платежи, подписывать документы, получать их на руки, свидетельствовать верность и удостоверять копии требуемых документов своей подписью, запрашивать и получать сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с правомполучения зарегистрированных документов, закладной в том числе Выписки из Единого государственного реестра недвижимости, а также представлять интересы при приостановлении, прекращении или отказе в государственной регистрации, исправлении технических ошибок, возобновлении регистрационных действий и совершать все действия, связанные с выполнением данного поручения.

**Доверенность дана без права проведения отчуждения вышеуказанного имущества.**

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 5 лет.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящая доверенность удостоверена мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ нотариусом г. \_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенность подписана гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в моем присутствии. Личность его установлена, дееспособность проверена.

Текст доверенности прочитан мною вслух.

Зарегистрировано в реестре за N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Взыскано по тарифу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Нотариус